

モデルルーム見学会

宮崎市
清水三丁目

県内で
285棟目

ユーミーマンションで快適な新生活を始めませんか

のユーミーマンション誕生!!

平均入居率

97.58%

※H23年4月現在実績

(仮称) 清水三丁目原田マンション

※写真はイメージです。



10

22 土 23 日

AM9:00~PM5:00



会場ご案内図

※QRコードを使えば、掲載の地図を携帯サービスでもご覧いただけます。



次世代型省エネマンション

1. 高効率ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節水型水栓でお湯の出っぱなしを防止!

毎月の
水道光熱費が
3,000円程
お得です。

地球に優しく、さらにご入居者様のお財布にも優しいマンションです!



ペアガラス(断面)



※2010年省エネ基準クリア
エアコン

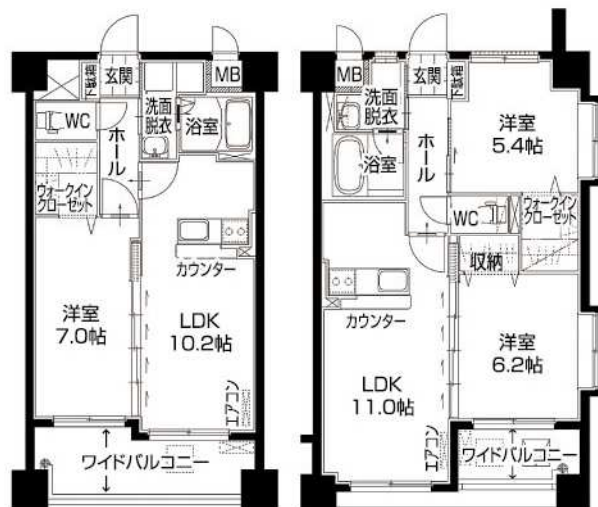


※ワンストップ
シャワー
★一時的に止水
できます。

節水型水栓

うれしい設備充実!

- 雨の日に困らない
エントランスカーポート付
- 高齢者に安心
手すり付低床ユニットバス



家賃 1LDK
56,000円~

家賃 2LDK
67,000円~

- 面積: 1LDK/43.74㎡ (13.23坪)・46.52㎡ (14.07坪)
2LDK/53.77㎡ (16.26坪)
- 敷金: 1LDK/家賃の1.5ヶ月分 2LDK/家賃の2ヶ月分
- 共益費: 家賃に込み
- 駐車場: 普通車1台/4,000円 縦列2台/7,000円
- 仲介料: (賃料+駐車場)の1ヶ月分+消費税
- 家財保険: 15,000円 (加入義務有、2年更新)
- 構造: 鉄筋コンクリート造 6階建
- 校区: 西池小学校・西中学校
- 交通: 宮崎交通 料理学院前バス停 徒歩2分
- 特記: オートロック、カラーTVモニターホン、エアコン、ウォシュレット、シャンブドレッサー、低床ユニットバス、24時間換気システム、湯張りオートストップ機能付リモコン・追焚機能付UB、高効率ガス給湯機(エコジョーズ)、節水型水栓、ペアガラス、ケーブルテレビ対応・BS・BSデジタル・光ネット対応・地デジ対応

残りわずか!!
お急ぎ下さい

家賃宣言
ユーミーマンション

平成24年1月下旬
入居開始!

ご来場のお客様に
粗品進呈

入居者募集中!!

■お申し込み・お問い合わせ先

宮崎県知事許可(3)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

◀(株)カンエイ▶

〒880-0856 宮崎市日ノ出町146番地仁田ビル1階 URL <http://www.kanei.info>

TEL 0985-24-0330

■ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO 14001] 認証取得

◀神崎建設工業(株)▶

〒880-0832 宮崎市神原町63番地1 URL <http://www.kanzaki.net>

TEL 0985-25-1233

同時開催

-地主様のための-

土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。



神崎建設工業(株)の オナー様の心強い経営のパートナー

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質資材の一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト で建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃 でも OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃だから

入居率100%

完成引渡し前

満室 してお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社

(株)カンエイ

だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

