

モデルルーム見学会

宮崎市
中村西

県内で
297棟目

ユーミーマンションで快適な新生活を始めませんか

のユーミーマンション誕生!!

平均入居率

97.58%

※H23年4月現在実績

(仮称) 高城マンション

※完成予想図



2 11 土 12 日

AM9:00~PM5:00

会場ご案内図



次世代型省エネマンション

1. 高効率ガス給湯器(エコジョーズ)でガス代がお得!
2. ペアガラス(複層ガラス)サッシで冷暖房費がお得!
※さらに遮音性もアップ!
3. 節水型水栓でお湯の出っぱなしを防止!

毎月の
水道光熱費が
3,000円程
お得です。

地球に優しく、さらにご入居者様のお財布にも
優しいマンションです!



※イメージ
ペアガラス(断面)



※2010年省エネ基準クリア
エアコン



※ワンストップ
シャワー
★一時的に止水
できます。

ハイグレード!!
高層ユーミーマンション
オートロック付でセキュリティ抜群



家賃 2LDK
62,000円



家賃 1R
43,000円



家賃 1LDK
51,000円

■面積: 1R/30.81㎡(9.32坪) 1LDK/41.78㎡(12.64坪) 2LDK/55.11㎡(16.67坪)

■敷金: 1R/家賃の1.5ヶ月分 1LDK/家賃の1.5ヶ月分 2LDK/家賃の2ヶ月分

■共益費: 家賃に込み ■駐車場: 普・軽/5,000円(屋根付/6,000円) ■仲介料: (賃料+駐車料)の1ヶ月分+消費税

■家財保険: 15,000円(加入義務有、2年更新) ■構造: 鉄筋コンクリート造 8階建 ■校区: 大淀小学校・大淀中学校

■交通: 宮崎交通 中村2丁目バス停 徒歩3分

■特記: エレベーター、TVモニター付きインターホン、オートロック、ペアガラス、エアコン、ウォシュレット、シャブードレッサー、高効率ガス給湯機(エコジョーズ)、温水洗浄便座、湯張りオートストップ機能付リモコン・追焚機能付UB、節水型水栓、BS・BSデジタル・光ネット対応

低家賃宣言 ユーミーマンション

平成24年6月上旬
入居開始! 粗品進呈

入居者募集中!!

■お申し込み・お問い合わせ先

宮崎県知事許可(3)第4147号・宮崎県宅地建物取引業協会会員

◀(株)カンエイ▶

〒880-0856 宮崎市日ノ出町146番地仁田ビル1階 URL <http://www.kanei.info>

TEL 0985-24-0330

■ユーミーマンション事業部

企画・設計・施工 特定建設業・一級建築士事務所 [ISO 9001・ISO 14001] 認証取得

◀神崎建設工業(株)▶

〒880-0832 宮崎市神原町63番地1 URL <http://www.kanzaki.net>

TEL 0985-25-1233

同時開催 -地主様のための-
土地有効活用相談会

マンション経営について

1. 大切な土地を手放さず効果的な活用をお考えの方
2. 効率の良い節税・相続税対策をお考えの方
3. 老後の安定収入を確保したい方

○マンション経営についての詳しい資料を差し上げますので、右の資料請求券をお送り下さい。

資料請求券
ユーミーマンション

神崎建設工業(株)の オナー様の心強い経営のパートナー

トータル賃貸管理システム

鉄筋コンクリート造

鉄筋コンクリートだからできる優れた

耐震性 耐久性 遮音性

ハイグレード・ローコスト

全国FC70社の共同による高品質資材の一括仕入でグレードを保ちながら

ローコスト

で建築できます。

低家賃宣言

ローコスト建築なので家賃は

低家賃でも OK!!

満室御礼・安定経営

低家賃だから 入居率100%

完成引渡し前に

満室

にしてお引き渡し致します。

アフターフォロー

建設会社が運営する不動産会社

(株)カンエイ

だからできる迅速なメンテナンス、その後の維持管理や、大切な財産の管理まで将来にわたり安心です。

