

# 入居申込書 (個人用)

お申込日：平成 年 月 日

物件名		部屋号数	契約予定日	入居予定日
家賃	共益費	駐車料	敷金	家財保険
車種・ナンバー				
契約者	フリガナ	生年月日		年齢
	氏名	T・S・H 年 月 日		歳
		自宅電話番号		
		携帯電話番号		
	現住所	自己所有 賃貸		家族所有 社宅
	勤務先名	業種	確認時間	
勤務先住所	勤務先電話番号	曜日		
	勤務年数	AM・PM 時頃		
氏名	年収	在職のご確認を行いません		
	続柄	生年月日	勤務先	連絡先
連帯保証人①	フリガナ	続柄		生年月日
	氏名	T・S・H 年 月 日		年齢
		自宅電話番号		
		携帯電話番号		
	現住所	自己所有 賃貸		家族所有 社宅
	勤務先名	業種	意志確認時間	
勤務先住所	勤務先電話番号	曜日		
	勤務年数	AM・PM 時頃		
氏名	年収	自宅・携帯・勤務先		
	続柄	生年月日	勤務先	連絡先
連帯保証人②	フリガナ	続柄		生年月日
	氏名	T・S・H 年 月 日		年齢
		自宅電話番号		
		携帯電話番号		
	住所	自己所有 賃貸		家族所有 社宅
	勤務先名	業種	意志確認時間	
勤務先住所	勤務先電話番号	曜日		
	勤務年数	AM・PM 時頃		
氏名	年収	自宅・携帯・勤務先		
	続柄	生年月日	勤務先	連絡先

※このお申込みを、貸主が承諾できないと判断した場合、お申込を取り消されても異議のないことを誓約致します。尚、取り消しの場合、その理由の説明は行わないことを併せて誓約致します。

※入居申込書の記入に虚偽があった場合には、契約進行中又は入居中如何を問わず、即刻契約は中止・解約となります。

※ユーザーマンションをお申込み頂くに当たり、申込金30,000円をお預りさせて頂いております。申込金は物件確保の為、お預かりするもので、貸主より承諾があった場合、手付金となり契約金の一部に該当されるものです。**自己都合による解約の場合はお返してできません。**(入居審査で入居不可となった場合を除く)

※仲介手数料は家賃及び駐車料の1ヶ月分(消費税を含む)を申し受けます。

※連帯保証人様には連帯保証人の承諾確認のお電話を差し上げます(カンエイより)ので、その旨、連帯保証人様に予めご連絡下さい。

※退去時・室内清掃・ITリ清掃・かぎ交換・畳表替え・襖張替え・その他入居者様の故意・過失による汚損、破損については、敷金より精算致します。

※御契約時に、契約者様・入居者様=住民票又は免許証コピー、連帯保証人様=印鑑証明が必要となります。

※入居引渡し(鍵渡)は契約業務手続きが全て完了した後となります。

私は上記、記載事項を承諾の上、左記物件の入居申込みを致します。

(契約者様の直筆にてご記入下さい) 平成 年 月 日 氏名 \_\_\_\_\_ 印

引越しの見積りを	希望する	希望しない	インターネットを	利用予定	利用しない
----------	------	-------	----------	------	-------

不動産業者名	免許番号	宮崎県知事(3)第4147号		
	住所:	宮崎市日ノ出町146番地仁田脇ビル1階	Tel.	0985-24-0330
	社名:	株式会社カンエイ	代表取締役	松田一成
			Fax.	0985-24-0355

カンエイ社内処理欄	保証人様①	保証人様②	契約者様	承認印	
	審査日				
	時間				
	担当				

## 入居申込での注意点

申込をおこなう前に**必ず空室の確認の電話**を当社までお願いします。(0985-24-0330)

入居申込書のすべてを記入後、当社までFAX、郵送もしくは持参してください。それと同時に手付金30,000円をお支払い下さい。

**入居申込書と手付金の両方がそろった時点で、お部屋の募集をストップさせていただきます。なお、お客様の都合によるキャンセルの場合は、手付金30,000円は違約金として没収させていただきます。**

入居審査で、契約者様の在職確認と連帯保証人様への確認のお電話をさせていただきますので、必ずその旨をお伝えください。

申込みキャンセル受付表	
月 日	